УТВЕРЖДЕНО

решением совета Общественной палаты Амурской области

от 27.01.2016 № 2

**Положение**

**о центре общественного контроля**

**Общественной палаты Амурской области**

**в сфере жилищно-коммунального хозяйства**

Центр общественного контроля Общественной палаты Амурской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства создается в целях осуществления общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства и является рабочей группой Общественной палаты Амурской области (далее – Центр общественного контроля ЖКХ).

**I. Общие положения**

1.1. Центр общественного контроля ЖКХ осуществляет свою деятельность в соответствии с Федеральным законом «Об общественном контроле в Российской Федерации», Законом Амурской области «Об Общественной палате Амурской области», Законом Амурской области «Об отдельных вопросах организации и осуществления общественного контроля на территории Амурской области» и в рамках законодательства Российской Федерации, Амурской области.

1.2. Центр общественного контроля ЖКХ создается в целях организации взаимодействия жителей области, собственников и нанимателей жилья, их объединений с органами власти и органами местного самоуправления по вопросам функционирования жилищно-коммунального хозяйства.

1.3. Центр общественного контроля ЖКХ, учитывая потребности и интересы, права и обязанности собственников, нанимателей жилья и их объединений, жителей области в рамках законодательства организует общественный контроль за деятельностью в сфере жилищно-коммунального хозяйства независимо от форм собственности и управления, изучает их взаимодействие с органами местного самоуправления на соответствие нормам законодательства по реформированию ЖКХ и обеспечению повышения качества ЖКУ.

1.4. Центр общественного контроля ЖКХ осуществляет свою деятельность при Общественной палате Амурской области исключительно на общественных началах и формируется из числа её членов и представителей общественности, бизнеса советом Общественной палаты Амурской области по представлению руководителя Центра общественного контроля ЖКХ. Совет Общественной палаты Амурской области может вносить изменения или дополнения в персональный состав Центра общественного контроля ЖКХ. Руководитель Центра общественного контроля ЖКХ назначается советом Общественной палаты Амурской области. Центр общественного контроля ЖКХ по согласованию с органами местного самоуправления могут создаваться представительства Центра общественного контроля ЖКХ или назначаться территориальные представители с обязательным утверждением их советом Общественной палаты Амурской области.

*(в редакции решение совета Общественной палаты Амурской области от 30.03.2016 № 10)*

**II. Основные задачи и функции**

2.1. Центр общественного контроля ЖКХ в рамках общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства осуществляет анализ ситуации в ЖКХ, мониторинг обращений граждан, изучает общественное мнение, выявляет наиболее острые проблемы и вносит предложения в соответствующие органы по их решению и осуществляет контроль реализации внесенных предложений.

2.2. Осуществляет взаимодействие с субъектами общественного контроля, общественными организациями и объединениями граждан, с их согласия координирует их деятельность в сфере ЖКХ, обменивается информацией, приглашает к совместной работе и участвует в их деятельности.

2.3. Взаимодействует с НП «Национальный центр общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства «ЖКХ контроль», представляет ему информацию о практике работы, проблемах, использует его рекомендации и методический опыт в собственной работе.

2.4. Проводит общественную экспертизу проектов законов Амурской области, проектов нормативных актов исполнительных органов государственной власти и муниципальных правовых актов в сфере ЖКХ (по согласованию).

**III. Основные формы и методы работы**

Центр общественного контроля ЖКХ в своей деятельности использует следующие формы работы:

3.1. Заседания Центра общественного контроля ЖКХ для обсуждения предложений по плану работы, участия в проверках, подготовки запросов и т.д. (не реже одного раза в 2 месяца).

3.2. Участие в общественных советах при государственных органах власти.

3.3. Участие в заседаниях Правительства Амурской области по вопросам ЖКХ.

3.4. Подготовка заключений по законопроектам и другим нормативным актам исполнительных органов государственной власти.

3.5. Организация общественных слушаний, «круглых столов».

3.6. Прием граждан и прием обращений граждан, поступающих через общественную приемную.

3.7. Анализ обращений граждан, поступающих через общественную приемную.

3.8. Направление обращений граждан в соответствующие органы и организации для принятия мер с информированием о постановке их на общественный контроль.

3.9. Подготовка предложений по решению проблем в сфере ЖКХ.

3.10. Информирование граждан о ситуации в ЖКХ, ходе реформирования отрасли.

3.11. Подготовка запросов в государственные органы исполнительной власти, в организации, функционирующие в сфере ЖКХ и при необходимости в правоохранительные органы Российской Федерации.

**IV. Обеспечение деятельности**

**Центра общественного контроля ЖКХ**

4.1. Деятельность Центра общественного контроля ЖКХ обеспечивает аппарат Общественной палаты Амурской области, который выделяет необходимые помещения для текущей работы, заседаний, приёма граждан, средства связи и ведет документооборот.

4.2. Все публичные мероприятия Центр общественного контроля ЖКХ проводит с согласия совета Общественной палаты Амурской области или секретаря Общественной палаты Амурской области.

4.3. Планы работы Центра общественного контроля ЖКХ согласовываются с секретарём Общественной палаты Амурской области по представлению руководителя Центра общественного контроля ЖКХ.

4.4. Руководитель Центра общественного контроля ЖКХ ежемесячно представляет в письменном виде на имя секретаря Общественной палаты Амурской области отчет о проделанной работе.

4.5. Информацию о работе Центра общественного контроля ЖКХ и другие исходящие документы визирует руководитель Центра общественного контроля ЖКХ и подписывает секретарь Общественной палаты Амурской области.